

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на Олимпийский б-р, 6

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Олимпийский б-р, 6

12 300 000 Р

144 706Р за м²



85.00 м²

Общая

50.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Продается шикарная 3х комнатная квартира в самом излюбленном районе г. Воронежа. Общая площадь квартиры 85,3 м2. Три отдельные комнаты 21;17,4;12,6 м2, кухня объединена с кладовой и составляет 11,7 м2. Сделан качественный ремонт, делали для себя и надолго. В ванной комнате и санузле - дорогостоящий кафель. Новым хозяевам в подарок остается практически вся мебель и кухонный гарнитур. - В квартире установлены 4 кондиционера (3 в комнатах и 1 на кухне). - Установлена система аквастоп, проточный водонагреватель и фильтр для смягчения воды. - Полностью заменена электрика от застройщика. Выводы антенн, розеток и интернета под телевизоры оборудованы внутри стен. - Имеется вывод для установки сигнализации. - Гигиенический душ. - Обои под покраску, крашены 1 раз, можно перекрашивать множество раз. - Окна на две стороны дома (видно восход и заход солнца). - В подъезде 4 лифта (2 пассажирских и 2 грузовых). - Видеонаблюдение в подъезде и вокруг ЖК. - В 5 минутах ходьбы школа и 3 детских сада. - Возле дома 2 остановки (Ботанический сад, Школа 106). - В доме: детский бассейн, языковые школы, детские центры, салоны красоты, салоны массажа, пекарня, кулинарии, ателье, Wildberries, Яндекс Маркет, boxberry, Ozon, Сдэк и т.д.). - Рядом с домом: Ботанический сад ВГУ, Дендрарий НИИЛГиС, в 20 ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818678296](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь жилая	50.70 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		





etagi

Restate