

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Владимира Невского, 63

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Владимира Невского, 63

5 500 000 Р

103 774Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1633301. Двухкомнатная квартира в одном из самых лучших мест Северного района! Просторные изолированные комнаты, увеличенная кухня, а также большой просторный санузел - это то, что идеально подойдет любой семье! Из окон открывается потрясающий вид на одну из главных дорог города - Московский проспект! При этом стоит отметить, что дом стоит вдали дороги, соответственно, шум и пыль не будут вас беспокоить! В квартире была замена коммуникаций и радиаторов, осталось только освежить обои на свой вкус. В доме начат капитальный ремонт, лифт уже заменили на новый. В шаговой доступности: - Школы 1, 43 и Гимназия 2; - Детские сады 118, 193, 182; - ТРЦ Московский проспект ; - Воронежский рынок; - сквер возле дома - Множество магазинов формата у дома , аптеки, мини-рынок, пункты выдачи - в общем все, что необходимо для комфортной жизни в городе-миллионнике. Во дворе всегда найдется место для парковки автомобиля. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните, и мы согласуем день просмотра)

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](tel:+79305013881)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 30.80 кв. м | Площадь комнат | 11.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |

