

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Остроухова, 1

Воронежская область, Воронеж, улица Остроухова, 1

4 800 000 Р

80 000Р за м²



60.00 м²

Общая

42.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уютное гнёздышко в сердце зелёного района Представляете, как приятно просыпаться в светлой трёхкомнатной квартире, где сквозь окна льётся тёплый солнечный свет, а за ними шумят деревья, наполняя воздух свежестью? Эта квартира на 5 этаже пятиэтажки не просто жильё, а место, где уже живут воспоминания и ждут новые. *Простор и удобство* Одна из комнат проходная, что делает планировку гибкой: здесь может быть и гостиная, и кабинет, и детская. Две другие уютные, тёплые, с хорошим ремонтом и жилой атмосферой. Небольшая, но уютная кухня место для утреннего кофе и семейных ужинов. А застеклённый балкон идеальный уголок для чаепитий под шелест листвы или хранения домашних цветов. *Раздельный санузел* практично и комфортно для семьи. *Жизнь в ритме города, но с дыханием природы* Район развитый: в самом доме магазин Магнит и поликлиника, а в шаговой доступности (5-7 минут пешком) остановки транспорта. За домом детский сад и школа, так что детям не придётся далеко ходить. А вокруг много зелени, деревьев и тишины, несмотря на близость инфраструктуры. Этот дом не просто бетонные стены, а место, где уже есть жизнь. Где пахнет хлебом из магазина на первом этаже, где за окном поют птицы, а во дворе смеются дети. Здесь можно дышать полной грудью и чувствовать себя как в маленьком ...

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79344779883](tel:+79344779883)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



