

Купить квартиру за 10 690 000 рублей на ул Комиссаржевской, 6а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Комиссаржевской, 6а

10 690 000 Р

125 765Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается Эксклюзивный вариант в историческом центре! Дом культурного наследия! просторная трехкомнатная квартира площадью 85 квадратных метров! Окна в обе стороны: Две комнаты площадью 17 и 22 метра с балконом - на самую красивую зеленую улицу города Комиссаржевскую (кинотеатр Юность) + комната 16 метров с балконом, а также кухня 11 метров - в тихий закрытый двор дома (есть парковка, въезд через ворота) 2 балкона, с которых открываются шикарные виды. Потолки 3,2 метра Всего 2 квартиры на этаже. Дружные соседи. Особое внимание хотелось бы уделить местоположению квартиры: - в нескольких шагах от дома находится всё необходимое для комфортной жизни: школы 11, 28, лицей 7, гимназия им. Басова; детские сады 65, 90, 100; стадион Труд; дворец спорта Юбилейный; фитнес-залы XFIT, кинотеатр Юность, Камерный театр; множество кафе и ресторанов на любой вкус и достаток, парк Орленок, Петровский сквер, Благовещенский собор, являющийся третьим по величине в России - все в шаговой доступности! В квартире выполнен ряд строительно отделочных работ: - потолок и пол переложены и зашиты в ГВЛВ (лаги 50 мм), - заменены инженерные коммуникации - новые чугунные радиаторы отопления - заведена новая электропроводка (четверка, вводной кабель 10тка) - новые стеклопакеты Любоваться центром Воронежа, выходя ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Пономарева Татьяна Михайловна](#)

Телефон: [+79601004035](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

