

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на улица Ломоносова, 114/7

Воронежская область, Воронеж, улица Ломоносова, 114/7

8 100 000 Р

117 391Р за м²



69.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в лучшем и самом экологически чистом районе города. Квартира чистая, просторная, хорошая планировка, большая кухня, просторные комнаты и прихожая. С/У раздельный. Имеется оборудованная кладовка. Большая лоджия с двумя выходами из спальни и кухни. Лоджия отделана деревом и сделано освещение. Мебель остаётся частично. В квартире имеется японская сплит система. Установлен бойлер, всегда горячая вода. Также, между этажами имеется собственная кладовка 6 кв.м с полками для хранения. Окна выходят на западную сторону, не жарко, можно наблюдать красивый закат. Установлены умные видеодомофоны с управлением из приложения на смартфоне. Дом из кирпича (не монолит!). Дом строился Администрацией Воронежской области для себя. Очень приличные и уважаемые соседи. Стены дома очень толстые, больше метра. Закрытая территория двора, видеонаблюдение, охрана ЧОП, удобная парковка. Оборудованная современная детская площадка. Территория двора ухожена, в любое время года чисто. Собственная котельная и насосная станция (вода есть всегда с хорошим напором), низкие коммунальные платежи. Дом обслуживает ТСЖ (не управляющая компания). В районе развитая инфраструктура. Много магазинов. Остановка в шаговой доступности с маршрутками в разные концы города. Рядом ультрасовременная мегашкола ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155812465](tel:+79155812465)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м



