

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул 3 Интернационала, 31

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 3 Интернационала, 31

4 400 000 Р

141 935Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная студия 30,9 кв.м в кирпичном доме в самом сердце города Если вы ищете квартиру, куда можно сразу заехать без лишних хлопот это она. Студия находится на 1 этаже кирпичного дома в тихом центре. Район спокойный, зелёный, с обновлённой детской площадкой и закрытым двором, где всегда найдётся место для машины. В квартире сделан качественный ремонт для себя: выровнены стены, сделана стяжка, уложены ламинат и плитка. Установлены пластиковые окна и проведена усиленная электрика техника работает без перегрузок. Кухня современная, красивая, полностью укомплектована. Вся техника остаётся холодильник, посудомойка, микроволновка, духовка. Вся мебель также остается в квартире можно заехать с чемоданом. Удачное местоположение, все что нужно в пешей доступности : 2 минуты до остановки Застава 3 минуты до стадиона Юбилейный 7 минут до ТЦ Галерея Чижова 10 минут до проспекта Революции Рядом магазины, школа, детский сад Идеальный вариант как для жизни, так и под аренду квартиру можно легко сдать за 25-30 тысяч рублей в месяц, спрос на такие предложения в этом районе высокий. По документам всё чисто и просто: один взрослый собственник, без обременений, материнский капитал не использовался. Быстрый выход на сделку.

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Буянкова Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79601043379](tel:+79601043379)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

