

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Острогожская, 164/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Острогожская, 164/1

3 900 000 Р

102 632Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 7-ом этаже 10-ти этажного дома, не угловая. Большой холл позволяет организовать гостиную зону, выделить гардеробную или место отдыха. Из кухни выход на застекленную лоджию. Санузел в плитке отдельный. В квартире качественный ремонт от застройщика. В комнате, в прихожей, на кухне поклеены обои приятных нейтральных оттенков, натяжные потолки, на полу ламинат. Окна пластиковые, батареи биметаллические. Установлены межкомнатные и входные качественные двери, домофон. В квартире никто не жил. Расположена квартира в самом экологически чистом, быстростроящемся и развивающемся микрорайоне города. На прилегающей территории дома детские и спортивные площадки, всегда есть свободные места для парковки, своя котельная. Остановка ОТ в 5-ти минутах от дома. В шаговой доступности детские сады, школы, спортивный комплекс, бассейн на стадии строительства, 2 храма, поликлиника, отделение Сбербанка, ТЦ, множество магазинов, аптек, салонов, мини рынки. Рядом сосновый лес, озеро, есть велодорожки. Вода и воздух в мкр. Шилово чистейшие. Один собственник без детей. Квартира не обременена. Без долгов. Документы в порядке. Агентам недвижимости и риелторам свои услуги не предлагать. Для сопровождения сделки есть юрист с опытом купли-продажи недвижимости.

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79601024834](tel:+79601024834)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

