

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Патриотов проспект, 1Д

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Патриотов проспект, 1Д

11 500 000 Р

153 129Р за м²



75.10 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира с подземной парковкой
Общая информация
Адрес: проспект Патриотов, 1д, 6 этаж
Площадь: 75,14 кв.м + лоджия 3,98 кв.м
Высота потолков: 3 метра
Цена: указана вместе с парковочным местом
Расположение и инфраструктура
Закрытая территория с автоматическими воротами
Развитая инфраструктура: премиальный магазин Пятёрочка в цоколе парикмахерская аптека магазин Грядка Детская площадка на 2 дома
Удобная транспортная доступность
Техническое оснащение
Современная электрика: групповое отключение освещения установлены УЗО
Отопление: собственная котельная высокоэффективные радиаторы YAGA с регуляторами
Вентиляция: приточно-вытяжная система
Планировка и отделка
Прихожая: входная дверь Guardian полы из пробки итальянские краски OIKOS встроенный шкаф-гардеробная
Спальня: пробковое покрытие декоративная покраска OIKOS шторы blackout кондиционер
Гостиная: многофункциональное освещение встроенный шкаф акустическая система KLIPSCH кондиционер Daikin инверторного типа
Кухня: гарнитур Калипсо из натурального шпона встроенная техника система очистки воды Санузел: керамогранит влагозащищенное освещение водонагреватель Балкон: теплое остекление утепление ...

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Воронежская Биржа Недвижимости](#)

Телефон: [+79623473932](tel:+79623473932)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Высота потолков	3.10 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

