

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Хользунова улица, 38/7

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова улица, 38/7

6 400 000 Р

180 282Р за м²



35.50 м²

Общая

13.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

ЗАДАТОК!!! Продается уютная, светлая однокомнатная квартира в экологически чистом районе города, расположенная в ЖК "Острова" с закрытой территорией, что обеспечит Вам повышенный уровень безопасности, приватности и комфорта. В квартире выполнен современный, капитальный ремонт с использованием качественных материалов, что создает атмосферу уюта и вдохновения. Новая сантехника, электрика, обои, ламинат, натяжные потолки, окна ПВХ, радиаторы биметал: - комната оборудована тумбой под ТВ, настенными шкафами, письменным столом, сплит-системой. Прекрасный вид на дворовую площадку. Комната звукоизолированная, что помогает защитить Вас от внешних звуков, снизить уровень шума, - функциональная угловая кухня, в которой продуманно все до мелочей: встроенная посудомоечная машина, вытяжка, газовая плита с электрической духовкой, врезная мойка, большая рабочая поверхность, - санузел раздельный в современном кафеле: подвесной унитаз, гигиенический душ, подвесная раковина, закрытые полки для хранения, ванна 1,7 м., тумба с раковиной, полотенцесушитель водяной "Лесенка", разводка под стиральную машину, - в прихожей встроенный, вместительный шкаф, сделанный на заказ, - балкон остеклённый ПВХ с глубоким шкафом для хранения. В квартире никто не проживал. Легкость и безопасность сделки гарантированы: - ...

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515687808](tel:+79515687808)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	13.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



