

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 9 Января улица, 49

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 9 Января улица, 49

4 500 000 Р

134 328Р за м²



33.50 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

ЦЕНТР ГОРОДА *** С Т А Л И Н К А - К И Р П И Ч Н Ы Й ! *** ПРОДАМ !!! Однокомн. кв. с просторной КУХНЕЙ - 12 кв.м и комнатой для хранения- 2,4кв.м ул. 9 ЯНВАРЯ д.49 1/4 этаж. Комната-12,5 кв.м, Высокие потолки , Пласт. окна, сан. узел- совмещен. Хорошая шумоизоляция. Произведен кап. ремонт фасада. Квартиры идеально для проживания и для коммерческого использования. Тихий, уютный двор, стоянка для машин. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА : парк, церковь, дет. площ, дет. сад, школа, пятерочка, Галерея Чижова ... БЕЗ обременений и долгов - один собственник . Полная сумма в договоре. Полное Юридические сопровождение сделки! Показы в удобное время по договоренности !

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79529524285](tel:+79529524285)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	3.20 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

