Купить квартиру за 4 510 040 рублей на Ленинградская улица, 29 бк1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинградская улица, 29 бк1

4 510 040 Р

126 936Р за м^2

35.53 м^2	12.06 м^2	12.76 м^2	15 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается квартира площадью 35.53 кв. м с черновой отделкой. Квартира расположена на 15 этаже 16 этажного дома, в строящемся комплексе «Заря» от федерального девелопера «Развитие». Жилой комплекс «Заря» проект премиум-класса в экологически чистом районе Воронежа с уникальной архитектурой и развитой инфраструктурой. Между зданиями уютно расположится приватный благоустроенный двор-патио мини оазис с пешеходными дорожками. Все это дополняет отличная транспортная доступность, неординарная архитектура, множество эксклюзивных форматов жилья, собственный подземный паркинг на 240 мест. Расположение Пешком: -5 минут до ТЦ «Европа»; -6 минут до остановки «Улица Брусилова»; - 7 минут до ул. Ильича; - 10 мин. до Ленинского проспекта. На машине: - 3 мин. до Чернавского моста; - 5 мин. до СК «Чернавская дамба» - 6 мин. до парка «Алые паруса»; - 7-10 минут до центра города и Петровской набережной. Благоустройство - стильное лобби с авторским дизайном; - теплая зона ожидания; - вместительные колясочные и велосипедные помещения; - лифты с доступом в паркинг; - кладовые на каждом этаже; - приватный двор-патио; - камерные лаунж-зоны в окружении зелени; - большое разнообразие растений: клены, ивы, можжевельник, китайская сирень и другие; - умное зонирование: ...

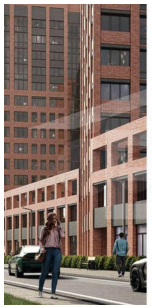
0 с 27.06.2025, обновлен 29.08.2025

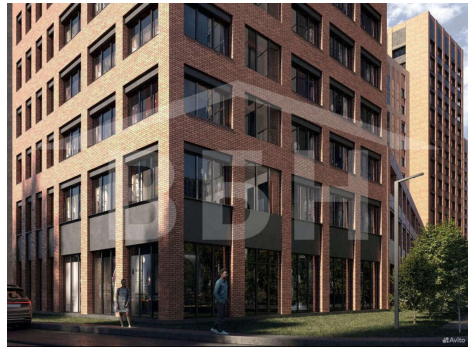
Продавец: Воронежская Биржа Недвижимости

Телефон: +79623473484

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	16
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.06 кв. м
Площадь кухни	12.76 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Наличие мусоропровода	нет		



1
12,06
33,96
35,53
4.49 м²
4.65 м²
Комната
12.06 м²
Кухня
12.76 м²
3.13 м²

1
12,06
33,96
35,53
4.49 м²
4.65 м²
Комната
12.06 м²
Кухня
12.76 м²
3.13 м²