

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Патриотов проспект, 31/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Патриотов проспект, 31/1

6 300 000 Р

96 923Р за м²



65.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Тёплая уютная двухкомнатная квартира в 16-этажной секции кирпичного дома. Улица Проспект Патриотов д. 31/1. Удобная планировка, общая площадь 65 кв. м, без учёта 9-метровой лоджии, просторный холл, огромная кухня, мечта хозяйки, в подарок остаётся весь кухонный гарнитур с шикарной электроплитой. В квартире установлены новые межкомнатные двери, окна все пластиковые, качественная входная дверь. Окна выходят на лес, очень красивый вид и свежий воздух! Отличная транспортная доступность, в доме магазины, частная школа, институт МВД, БСМП, памятник Танку и всеми любимый м-н "Курский" с вкуснейшей кулинарией! По квартире имеется небольшой долг по ипотеке. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы! На сообщения могу не ответить. Рассмотрим все Ваши встречные предложения, а также покупателей со своим непроданным жильем.!

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79038553356](tel:+79038553356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	16
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



