

Купить квартиру за 3 670 000 рублей на Переверткина улица, 12

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Переверткина улица, 12

3 670 000 Р

83 032Р за м²



44.20 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагаем вам двухкомнатную квартиру (44,2 м2) в районе Остужевской развязки: отличная транспортная доступность и комфорт. Квартира в жилом состоянии. Новые биметаллические батареи, пластиковые окна. Санузел совмещённый, нижняя часть в плитке, верхняя - покрашена водоэмульсионной краской. Застеклённый балкон с видом во двор. Сама квартира расположена на комфортном втором этаже кирпичного дома, она состоит из гостиной, спальни и кухни. Комнаты - изолированные, поэтому каждому члену семьи найдется своё личное пространство. На кухне газовая плита, работающая от форсунки, газовый котёл, мойка, небольшая столешница и обеденный стол. Дом находится в удалении от интенсивного движения, в тихом дворе, при этом пешком можно быстро прийти до: - парка Дельфин; - всевозможных магазинов; - ВЭПИ; - школы; - детского сада; - поликлиники; - остановки Минская, Остужева. Транспорт ходит во все районы города. Дополнительный бонус: закреплённый подвал для хранения! Два совершеннолетних собственника, без обременений. Документы готовы для сделки. Не упустите шанс поселиться в уютном и удобном районе! Звоните сейчас организуем просмотр в удобное время! Квартиру можно купить как за наличные, так и с использованием ипотечных ...

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79003037717](tel:+79003037717)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



