

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Фестивальный бульвар, д.1а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Фестивальный бульвар, д.1а

2 500 000 Р

87 413Р за м<sup>2</sup>



28.60 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Фестивальный бульвар. Общей площадью: 28.60 кв.м. Продаётся 1-комнатная брежневка в Юго-Западном районе Воронежа Компактная 1-комнатная квартира на среднем 6 этаже (не угловая! ) Район спокойный и обжитой, с развитой инфраструктурой в пешей доступности школа, детские сады, магазины, аптеки, остановка, пункты выдачи WB и OZON Проблем с парковкой нет свободные места есть всегда. О квартире- Квартира в жилом состоянии, требуется свежий косметический ремонт-отличный вариант для тех, кто хочет обустроить жильё по своему вкусу, частично остается мебель. Установлены пластиковые окна, металлические радиаторы Балкон с выходом из кухни Чистый подъезд, новый лифт Невысокие коммунальные платежи - В небольшой прихожей есть кладовка Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи доброжелательные. Квартира без обременений, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Звоните, чтобы уточнить детали и записаться на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001036126481

👁 2 с 28.06.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Жигайлова Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79034208108](tel:+79034208108)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да



