

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Генерала Перхоровича, 7

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Генерала Перхоровича, 7

5 200 000 Р

101 961Р за м²



51.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся 3х комнатная квартира 50,6м2, в кирпичном доме рядом с лесопарком Оптимистов. Комфортный Юго-западный район, хорошая транспортная доступность. Удобный 2 этаж. Функционал: коридор 6,3м2, проходной зал 14,7м2 с выходом на застекленный балкон, спальня 10,4м2, отдельная комната 9,2м2, современный раздельный санузел с душевой кабиной, уютная кухня 6,2м2 Сделан ремонт: -все окна ПВХ - в санузле керамическая плитка, установлена душевая кабина, инсталляция, на полу- плитка -установлены ИПУ на воду, свет, газ -натяжные потолки -на полу линолеум -свежие обои -современные межкомнатные двери -балкон остеклен -металлическая входная дверь. Покупателям в подарок остается новый кухонный гарнитур с газовой варочной поверхностью и вытяжкой, стиральная машина Придомовая территория и подъезд содержится в чистоте. Хорошие соседи. Рядом: институт МВД, лесопарк Оптимистов, парк Танаис, конечная остановка транспорта, магазины сетей Пятерочка и Магнит, детские сады, школы, мини рынок и т.д Квартира освобождена, зарегистрированных нет. Быстрый выход на сделку. Взрослый собственник. Без обременений и долгов. Подходит под все виды расчетов, в том числе сертификаты. С удовольствием расскажу о квартире, организую просмотр в удобное для Вас время. ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТР ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Ковалева Ольга](#)

Телефон: [+79805489523](tel:+79805489523)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

