

Купить квартиру за 6 430 000 рублей на улица Владимира Невского, 22

Воронежская область, Воронеж, улица Владимира Невского, 22

6 430 000 Р

102 063Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1112180. Продается 3х комнатная квартира площадью 63,2 кв.м (лоджия 4.3 кв.м не входит в указанную площадь) в самом сердце Северного района. Прекрасный вид из окон, 3 окна выходят на ул.Владимира Невского и видно бульвар Победы,а лоджия выходит во двор. В большой комнате кондиционер. В квартире произведен капитальный ремонт с использованием качественных современных материалов Смесители Iddis Заменены сантехника и все трубы как в санузлах,так и на кухне,В том числе фановая труба вместе с тройником. Санузел и ванная комната выложены качественной испанской плиткой. Установлена принудительная вентиляция с обратными клапанами. Произведен новый ввод электрического кабеля в квартиру и установлен распредел. щиток внутри квартиры, а так же работы по замене, ревизии проводки и электрооборудования в квартире. В сентябре 2022 г установлены пластиковые окна (70 профиль,3 стекла) и металлическая входная дверь. В кухне, коридоре,ванной комнате и туалете натяжные потолки .В комнатах потолки штукатурились и красились. На полу по всей квартире кроме санузла ламинат 33 класса.На стенах флизелиновые и виниловые обои. Ремонт закончен в 2023г. Большая, глубокая(2 м) застекленная лоджия с отделкой деревянной рейкой. Квартира расположена на 9 этаже, но над ней есть еще техэтаж, следовательно ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



