

Купить квартиру за 34 800 000 рублей на Карла Маркса ул., 67/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Карла Маркса ул., 67/2

34 800 000 Р

313 514Р за м²



111.00 м²

Общая

59.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

16 из 24

Этаж

Арт. 108980561 ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЧЕРНОВОЙ ОТДЕЛКЕ С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА ГОРОД И ЦЕНТР. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 111,08 кв.м. ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: -Прихожая 4,2 кв.м. -Гардеробная 3,9 кв.м. -Коридор 11,3 кв.м. -Кухня 13,1 кв.м. -Гостиная 19,6 кв.м. - Спальная комната 16,5 кв.м. (санузел 2,4 кв.м. + гардеробная 3,8 кв.м.) -Спальная комната 23,5 кв.м. -Ванная комната 4,7 кв.м. -Гостевой туалет 2,5 кв.м. -Лоджия 5,58 кв.м. «СОЛНЕЧНЫЙ ОЛИМП» создан специально для деловых и активных людей, ценящих комфорт и близость к центру города. Огороженная территория полностью благоустроена. Озеленение многочисленными деревьями и кустарниками создает атмосферу гармонии и спокойствия. Фасады, обращенные к исторической части города, выполнены в стилистике 30-50-ых годов, а их художественная подсветка подчеркивает красоту и величие архитектуры. На территории осуществляется круглосуточная охрана, работает КПП и служба консьерж. Здание оборудовано современными, скоростными и бесшумными лифтами. Предусмотрены наземная и подземная парковки, лифты из которой ведут прямо в подъезды. У жителей есть возможность посетить: Xfit - лидер в сегментах «люкс» и «премиум», представляющий полный комплекс фитнес и wellness-услуг с бассейнами и SPA-салонem, возможность расслабиться и отдохнуть в популярном ресторане ...

👁 6 с 02.07.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	3 санузла с/у	Площадь жилая	59.60 кв. м
Площадь комнат	23.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Высота потолков	3.2 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		

