

Купить квартиру за 8 760 000 рублей на улица Дзержинского, 6

Воронежская область, Воронеж, улица Дзержинского, 6

8 760 000 Р

151 034Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Внимание! Квартира подходит под семейную ипотеку!Продам шикарную, крупногабаритную однокомнатную квартиру в монолитно-кирпичном доме в тихом и уютном историческом центре Воронежа, на улице Дзержинского. Квартира действительно очень просторная: общая площадь 58 кв. м( 67,1кв м.,включая лоджию), жилая — 25,6 кв. м, кухня — 13,8 кв. м. Высокие потолки — 3,03 м — наполняют квартиру светом и создают ощущение настоящей свободы. Есть большая кладовая, которую удобно использовать как гардеробную, а большая лоджия площадью 9,1 кв. м., выход на которую из жилой комнаты и из кухни, открывает замечательный вид на город и позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Окна выходят на тихую улицу с красивой архитектурой. На прилегающей к дому закрытой территории находится оборудованная детская площадка и парковая зона отдыха, где есть всё необходимое для комфортной прогулки жителей дома. Современный дом оснащён грузовым и пассажирским лифтами, подземной парковкой. Квартира продаётся без отделки — новый владелец сможет реализовать все свои дизайнерские идеи и создать пространство для жизни по своему вкусу. Это предложение отлично подойдёт для тех, кто ценит комфорт и простор или рассматривает жильё как выгодную инвестицию. Готова ответить на все вопросы и показать квартиру в удобное ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аверина Надежда Юрьевна](#)

Телефон: [+79036519832](tel:+79036519832)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

