

Купить квартиру за 5 289 880 рублей на Острогожская улица, 156/2

Воронежская область, Воронеж, Острогожская улица, 156/2

5 289 880 Р

78 953Р за м²



67.00 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

13 из 19

Этаж

ВЫГОДНАЯ ЦЕНА! ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА на 24%! Ниже рынка!!! 3х-комнатная квартира с двумя лоджиями в ЖК Авиапарк по ул. Острогожская, 156/2 (13/19 этаж) ваш комфортный уголок в экологически чистом районе Шилова! Транспортная доступность! Новые детские сады и школа! Парки и зоны отдыха! Развитая инфраструктура! ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ДО ПОЛУЧЕНИЯ КЛЮЧЕЙ (ПДКП, ДКП, Акты, расписки)! Безопасное проведение сделки. КЛЮЧИ во время сделки! В отделке фасадов используется сочетание декоративной штукатурки и кирпича. Отделка квартиры - черновая Площадь: Общая 67,63 кв.м Жилая 36,34 кв.м Кухня 9,11 кв.м Ванная комната 2,96 кв.м Туалет 1,52 кв.м Гардеробная 1,98 кв.м Особенности квартиры: Видеонаблюдение. Две лоджии (из кухни и спальни). Окна выходят на Ю и В на Воронежские просторы. Большие окна и панорамное остекление лоджий позволяют наблюдать закаты. Комфортное расположение идеально для жизни: - на первом этаже дома: аптеки, магазины, супермаркеты, ПВЗ товаров, сфера услуг - 5 минут пешком: новая школа, несколько детских садов, поликлиника, торгово-развлекательный центр - 5 минут пешком: остановка маршрутных автобусов МЧС , откуда идут 5 маршрутов в разные направления, время поездки до центра города займет около 25 минут - в шаговой доступности самая длинная в городе велодорожка ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818676643](tel:+79818676643)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	19
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

