

Купить квартиру за 10 850 000 рублей на улица Шукшина, 18

Воронежская область, Воронеж, улица Шукшина, 18

10 850 000 Р

129 167Р за м²



84.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1658251. Коминтерновский район, ул. Шукшина, дом 18, квартира с индивидуальным отоплением! Северный лес -2 мин. пешком. 3-к кв., 3 эт. пятиэтажного мало-квартирного дома. Закрытая территория! Общ. пл.- 84кв. м. плюс утепленная лоджия 10 кв.м. в стоимость входит: - машиноместо в подземном паркинге 16 кв.м. - подсобное хозпомещение 4кв.м.(на все оформлено право собственности). Окна на две стороны, во двор в сторону леса и на улицу. -Две спальни с выходом на застекленную просторную лоджию. - Кухня 23м - гостиная со стеклянной перегородкой. - Раздельный санузел - Большая прихожая со встроенным шкафом. Квартира очень теплая и тихая - преимущества кирпичного дома. Двухконтурный котел РЕМОНТ: Состояние квартиры как новое. Можно заехать и жить сразу. Окна - современные пластиковые. Входная дверь - металлическая с шумоизоляцией. В квартире остается кухонный гарнитур, большой шкаф в коридоре. Кондиционер- 2шт., частично корпусная мебель в комнатах. ПАРАДНАЯ: Чистая и теплая. Закрытая металлическая дверь. Домофон. ДВОР: Благоустроенная территория. Много зелени. Беседка для отдыха и зона барбекю. Двор удален от проезжей части. В нем достаточно тихо и уютно. ИНФРАСТРУКТУРА: В ближайшей пешей доступности - магазины Магнит , Пятерочка , можно быстро добраться до ТЦ Арена ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



