

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на ул Ломоносова, 57

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Ломоносова, 57

11 200 000 Р

80 000Р за м²



140.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Продаётся пятикомнатная двухэтажная квартира в элитном малоквартирном кирпичном доме (всего 20 квартир) , в самом центре города. Из преимуществ, в первую очередь, стоит отметить экологически чистый район, свежий воздух, близость леса и шикарных заповедных скверов, при этом центральный район. По сути, воспринимается как коттедж, только со всеми прелестями жизни в городе. Развитая инфраструктура: остановки, школы, магазины, рынок Берёзка - всё в пешей доступности. Рядом расположен парк Динамо - центральный парк Воронежа. Общая площадь 143 кв.м. (по факту даже больше), индивидуальная система отопления (газовый котёл в каждой квартире) , на каждом этаже предусмотрена ванная комната с санузлом ,на первом этаже две спальни, гардеробная (~8 кв.м) и большая гостиная(~50кв.м),объединённая с кухней, балкон со стеклянной крышей (триплекс);на втором этаже - еще две комнаты, залита новая стяжка на пол, заменены окна по индивидуальному проекту, выполнена перепланировка помещений. Отапливаемая подземная парковка, отдельный вход в паркинг, закрытый оборудованный двор, беседка, есть развлечения для детей и небольшая освещённая аллея для прогулок, красивое озеленение территории, автоматические ворота. На территории регулярно убирают, стригут газон, чистят снег и подметают. В подъезде всего ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802702672](tel:+79802702672)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4

