

Купить квартиру за 28 500 000 рублей на улица Помяловского, 40

Воронежская область, Воронеж, улица Помяловского, 40

28 500 000 Р

323 864Р за м²



88.00 м²

Общая

57.50 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Арт. 109065903 Одобрим ипотеку на эту квартиру под 14.75% !!! Юридическое сопровождение, безопасная сделка Продается уникальная квартира в сердце города, расположенная в тихом центре на Помяловском спуске. Этот кирпичный дом, окруженный тремя красивыми храмами (Тихвинско-Онуфриевская церковь, Покровская церковь и Благовещенский собор), предлагает невероятные виды из окон квартир. Всего в доме 39 квартир, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Толстые стены обеспечивают тепло в любое время года. Квартира оснащена пластиковыми окнами, централизованным водоснабжением никаких проблем с коммунальными услугами! Обслуживание осуществляет надежная управляющая компания УК 36 , убирающая подъезды и поддерживающая порядок. Ваши дети смогут играть на закрытой детской площадке, а вам будет удобно делать покупки, так как есть прямой выход в продуктовый магазин с третьего этажа. В доме также имеется комфортная двухуровневая подземная парковка, которая доступна в аренду. Ваша квартира уже прошла согласование перепланировки и включает: просторную кухню-гостиную с выходом на большую лоджию, кабинет, взрослую спальню, детскую комнату с отдельной лоджией, кладовое помещение и два полноценных санузла (ванная комната и душевая). В каждой комнате установлены кондиционеры, а в коридоре и на лоджиях ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191800599](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	57.50 кв. м	Площадь комнат	57.50 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



