

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 259/13

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 259/13

5 100 000 Р

127 500Р за м²



40.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

11 из 23

Этаж

Продам 1комнатную квартиру с планировкой под евродвушку. Дом новый, в квартире хороший ремонт. Имеются преимущества: установлен проточный водонагреватель, а значит проблем с горячей водой у Вас никогда не возникнет! Оплата к.у по счетчикам. В зимнее время в квартире очень тепло даже с перекрытым отоплением. Поэтому оплата отопления только за общедомовое имущество. Проложена трасса для установки кондиционера. В этом году будет проведена проверка всех счётчиков - Вам не придется заниматься данным вопросом. Развитый район, всегда есть парковочные места. В жилом комплексе детский сад, мини рынок , магазины. Напротив дома фитнес клуб. Рядом с жилым комплексом располагается лесопарк, где есть возможность прогуляться с детьми и накормить белок. Пешком до торгового центра Арена 30-40 минут. 2 собственника супруга. Продажа без проблем. В квартире ни кто не прописан. Реальному покупателю разумный торг. Риэлтерам не беспокоить.

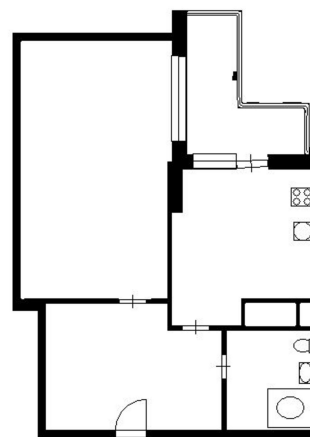
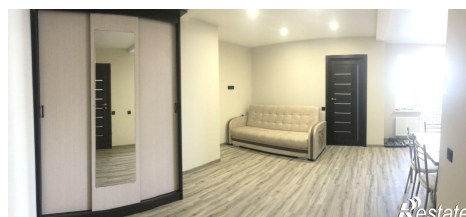
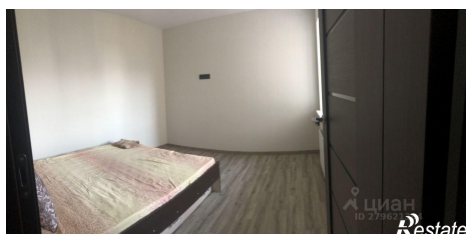
👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

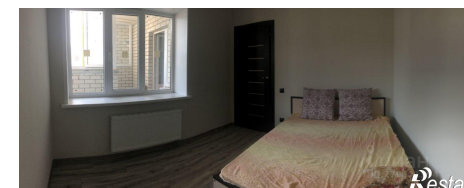
Телефон: [+79818678738](tel:+79818678738)

Характеристики

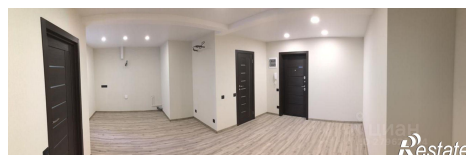
Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	23
Площадь кухни	15.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate