

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Ленинградская улица, 132

Воронежская область, Воронеж, Ленинградская улица, 132

3 800 000 Р

62 295Р за м²



61.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Код объекта: 1651591. Уникальное предложение для семей в Воронеже
Описание объекта: Представляем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру в кирпичном доме 1952 года постройки по адресу: Россия, Воронеж, Ленинградская улица, 132. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома и имеет общую площадь 61,3 кв. м, из которых 43 кв. м — жилая площадь. Высота потолков составляет 3,2 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Преимущества: - Расположение: квартира находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности есть школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Рядом с домом есть наземная парковка, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. - Транспортная доступность: благодаря близости к основным магистралям и остановкам общественного транспорта, вы сможете быстро добраться до любой точки города. - Безопасность и комфорт: кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Квартира не угловая, что может быть важно для некоторых семей. - Ремонт: в квартире старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. - Дополнительные удобства: в квартире есть два балкона, где можно разместить небольшие зоны отдыха или цветы. Эта квартира — идеальное решение ...

👁 2 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79305013881](tel:+79305013881)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

