

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Лидии Рябцевой, 53

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Лидии Рябцевой, 53

3 950 000 Р

112 857Р за м²



35.00 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная и просторная квартира с дизайнерским ремонтом! Представляем вашему вниманию уникальное предложение — квартира, в которой каждый элемент продуман до мелочей. Расположение дома просто идеальное: в шаговой доступности находятся два детских сада, две школы, магазины, остановка общественного транспорта, а также Политехнический университет и Промышленно-экономический колледж. Всего 5 минут пешком до Центрального автовокзала, 20 минут до ЖД вокзала и 25 минут до центра города. Во дворе всегда есть парковочные места — настоящая редкость в наше время! О квартире: В 2018 году был выполнен капитальный ремонт с перепланировкой (узаконенной). В процессе ремонта была заменена вся электропроводка, стояки и радиаторы. На полу залита стяжка, затем уложены качественный керамогранит и ламинат. Все материалы были выбраны с особым вниманием к качеству, так как ремонт делался для себя и своей семьи. В квартире установлены новые окна с тройными стеклопакетами и энергосберегающими стеклами. Сантехника представлена инсталляцией Grohe с унитазом Roca. Также предусмотрена многофункциональная и вместительная гардеробная. Вложив душу и средства в этот ремонт, хозяева создали поистине комфортное пространство для жизни. Условия продажи: Цена указана за квартиру с мебелью и частично с техникой ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

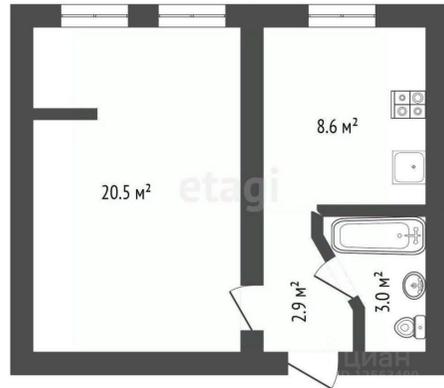
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856571451](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	20.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate