

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Ворошилова улица, 45

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ворошилова улица, 45

5 000 000 Р

93 809Р за м²



53.30 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Отличное предложение! Продается светлая 2-х комнатная квартира в спокойном Ленинском районе! Комфортный 3 этаж, не угловая и не торцевая, планировка на 2 стороны! Дом панельный, 1990г постройки, мусоропровода нет, большая парковка для машин во дворе! Великолепная по инфраструктуре и расположению локация! 4 остановки до Цирка, 13 минут до Галереи Чижова на автомобиле! Рядом новая школа № 108, д/с № 150, №174, №58, гипермаркет Лента, спортивный комплекс Факел , поликлиника №7, стоматология, ТЦ Армада, остановка общественного транспорта «Военных строителей». Для кого эта квартира: Для семьи - здесь растить детей удобно и комфортно! Для инвесторов - хорошая ликвидность, стабильная аренда или быстрая перепродажа! Для молодых пар - транспорт под окнами, а центр города рядом! Без детских долей, в собственности больше 5 лет! Цена привлекательная, торг возможен, звоните скорее!

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515655835](tel:+79515655835)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	8.60 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		



