

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Героев Сибиряков, 30

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Героев Сибиряков, 30

2 900 000 Р

100 000Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная однокомнатная квартира в доме с прекрасным расположением ждёт нового хозяина! Преимущества квартиры: Сделан косметический ремонт, что позволит заселиться в ближайшее время Качественный и отделанный санузел Полноценный кухонный гарнитур Полный комплект техники и мебели (остаётся все что на фото) Пластиковое остекление с 2-м стеклопакетом Чистый подъезд и порядочные соседи Расположение: Вся необходимая инфраструктура в непосредственной близости с домом Также, всего 150 метров до стремительно развивающегося парка Танаис! Инвестиционный потенциал: - Долгое время сдаётся одним и тем же арендаторам (в том числе сейчас) - Высокие перспективы сдачи в будущем, благодаря парку Танаис Один взрослый собственник, без долгов и обременений

👁 1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Буянкова Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79601043379](tel:+79601043379)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

