

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Сельская улица, 2Ш

Воронежская область, Воронеж, Сельская улица, 2Ш

3 400 000 Р

109 677Р за м²



31.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Воронеже на Сельской улице, 2Ш. Общая площадь квартиры составляет 31,5 кв. м, из которых 15,3 кв. м — жилая, а кухня занимает 8,3 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка удобная, с совмещенным санузлом и одной лоджией, где можно устроить уютное место для отдыха. Новому хозяину остается в поларок: гардероб в прихожей, шкаф на лоджии, стиральная машина, кухонный гарнитур с дорогой бытовой техникой (кроме духовного шкафа), система очистки воды. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд с пандусом для удобства передвижения. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В доме установлен грузовой лифт, что удобно для перевозки крупных вещей. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школа, магазины и другие объекты социальной инфраструктуры, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Рядом остановка, речка, лес. Квартира продается от собственника, поэтому покупка будет быстрой и без лишних хлопот. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты ...

👁 1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102414237](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 15.30 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



