Купить квартиру за 2 000 000 рублей на ул Юлюса Янониса, 10/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Юлюса Янониса, 10/2

2 000 000 Р

105 263Р за м^2

19.00 м^2	3.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

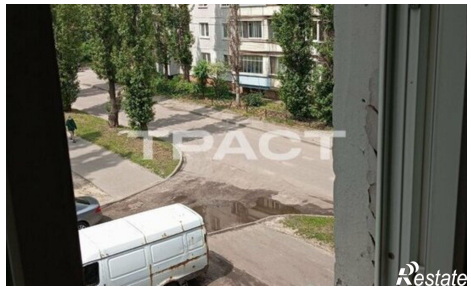
Квартира закрытого гостиного типа, 3 этаж 5-этажного дома. Подойдет как для молодой семьи, так и для студентов, или пожилых людей. Этаж средний. Рядом три школы: 73, 75 и 108. Детский сад. В доме рядом Центрторг. Библиотека Добрякова. Пункты выдачи Валдберис, Озон. Ветклиника. В пешей доступности 3-5 мин минирынок, киоски с продуктами. Аптеки. Поликлиника 7 основной корпус. Детская поликлиника 10. Вид из окна во двор (Фото). До юго-западного рынка 10 мин пешком. Администрация советского района рядом - 5-7 мин пешком. В квартире поменяны стояк отопления, трубы водяные, шланги гибкой подводки. Счетчики на свет и холодную воду внутри квартиры. Введен кабель антенны ТВ. Домофон. Звонок дверной. По договоренности можем оставить подключенные: холодильник, стиральную машину, микроволновку, водонагреватель 50л. Кондиционер. (+20 000руб). Тамбур на 5 квартир. Для связи сперва пишите, на работе могу не ответить на звонок. Никто не прописан, никто не проживает. В собственности 3,5 года. Полная сумма в договоре.

1 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Буянкова Ирина Васильевна

Телефон: +79601043379

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	3.00 кв. м

Этажи, литера	Номер по плану здания комнат, кухни, коридора, и т.д.	Назначение частей помещения	Общая площадь квартиры	в т.ч. площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру
				квартиры	из нее		лоджий, балконов, кладовых (с коэф)	
					жилая	подсобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	1	коридор	3,0	3,0		3,0		2,50
А	2	шкаф	1,0	1,0		1,0		
	3	жилая	12,1	12,1	12,1			
	4	санузел	2,6	2,6		2,6		
		Итого:	18,7	18,7	12,1	6,6