

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Лидии Рябцевой, 30

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Лидии Рябцевой, 30

4 150 000 Р

98 810Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и просторная квартира евро-двушка (кухня-гостиная, отдельная спальня), расположенная на 3-м этаже, 42 кв.м. В квартире сделан капитальный ремонт - замена всех сантехнических труб, замена радиаторов отопления, стяжка пола, пластиковые окна, разводка новой электрики, новая металлическая входная дверь. Санузел совмещенный, с душевой кабиной, полностью отделан плиткой, место для стиральной машины с розеткой и подводкой. В спальне предусмотрена гардеробная. Очень удобная прихожая. Квартира очень теплая, солнечная. Из окон открывается прекрасный вид на высокие деревья и спортивную площадку, во дворе детский сад. Очень тихий, спокойный, развитый район, прекрасная транспортная доступность, школа, детский сад, магазины. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Код пользователя: 82100 Номер в базе: 7986129

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802303593](tel:+79802303593)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

