

Купить квартиру за 5 820 000 рублей на б-р Победы, 17

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, б-р Победы, 17

5 820 000 Р

123 830Р за м²



47.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Воронеж, Бульвар Победы 17, р-н ТЦ Арена, СШ 43. Дом расположен в центре Коминтерновского района. Квартира общей площадью 47,8 кв.м. на 2-м этаже, не угловая. Площадь по зеленке, без учета лоджии. Комнаты изолированные, сан/узел раздельный, разводка пластиковая. Установлен кондиционер и бойлер. Тамбур на две квартиры. У дома всегда есть место для авто. Окна смотрят на юг. Школа 43 в через дом, 2 минуты прогулочным шагом. Детский сад 147 и 162 - соседнее здание. ТЦ Арена 300 метров, Ледовый дворец Арена Север 400 метров, Институт искусств 600 метров 6-10 минут прогулочным шагом. ВГУ и бассейн ВГУ в 4 остановках общественным транспортом. Супермаркет Центрторг на первом этаже. Салоны красоты, аптеки, пункты выдачи Озон и ВБ в доме напротив. Отделение Сбербанка, Фикс Прайс в пешей доступности. Поликлиника 4 и Пересвет в 400 и 200 метрах от дома. Подходит любая форма оплаты. Укажем всю сумму в договоре купли-продажи. Один взрослый собственник. Документы готовы. Никто не прописан. Мебель и технику можем оставить по договоренности. Просмотр возможен и в будни и в выходные. Звоните прямо сейчас.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802702643](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



