Купить квартиру за 10 990 000 рублей на Плехановская улица, 33

Воронежская область, Воронеж, Плехановская улица, 33

10 990 000 Р

186 271Р за м^2

59.00 м^2	35.00 м^2	8.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1668989. Сталинка в историческом центре Воронежа! Почему эта квартира подойдет именно вам?! Если вы молоды и активны , то вы окажетесь в самом динамичном месте города! В 20 метрах Галерея Чижова, модные кофейни, бары и клубы. Транспортная доступность быстро и легко в любую точку. Для ценители аутентичности это настоящая сталинка с духом времени: лепнина, широкие коридоры, массивные двери. Здесь жила воронежская интеллигенция врачи, артисты, учёные. Для семей с детьми закрытый двор без машин, рядом парки, школы и развитая инфраструктура. Просторные комнаты место для игр и уюта. Если же вы инвестор квартира в историческом центре всегда в цене! Сдавайте в аренду туристам, студентам или творческим людям спрос гарантирован. Одним словом, расположение мечты! Квартира в безупречном состоянии: Кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют превосходную шумоизоляцию и микроклимат. Полностью обновленные коммуникации и современная медная проводка - можно не думать об этом много лет. Идеальная новая штукатурка стен . Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора, благородства и уюта! Изолированные комнаты - каждая комната сохраняет приватность. Да, можно изменить здесь все на свой вкус, но состояние квартиры идеальное - ремонт свежий ...

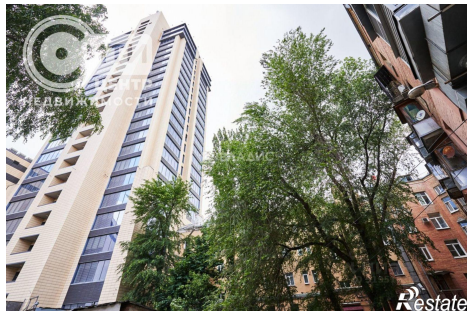
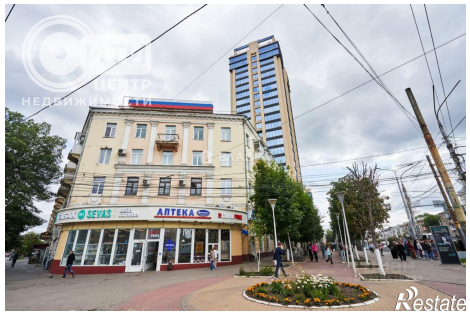
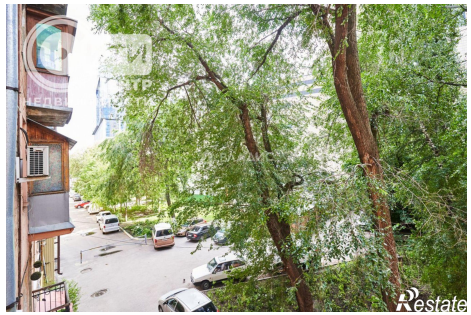
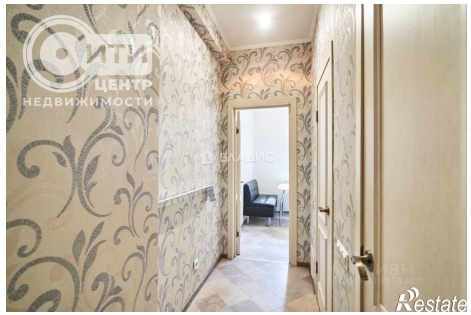
0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79305013881

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



АПТЕКА