

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на ул Плехановская, 33

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Плехановская, 33

10 990 000 Р

183 167Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1668989. Сталинка в историческом центре Воронежа! Почему эта квартира подойдет именно вам?! ???Если вы молоды и активны , то вы окажетесь в самом динамичном месте города! В 20 метрах Галерея Чижова, модные кофейни, бары и клубы. Транспортная доступность – быстро и легко в любую точку. ??? Для ценители аутентичности – это настоящая сталинка с духом времени: лепнина, широкие коридоры, массивные двери. Здесь жила воронежская интеллигенция – врачи, артисты, учёные. ??? Для семей с детьми – закрытый двор без машин, рядом парки, школы и развитая инфраструктура. Просторные комнаты – место для игр и уюта. ??? Если же вы инвестор – квартира в историческом центре всегда в цене! Сдавайте в аренду туристам, студентам или творческим людям – спрос гарантирован. Одним словом, расположение мечты! Квартира в безупречном состоянии: Кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют превосходную шумоизоляцию и микроклимат. Полностью обновленные коммуникации и современная медная проводка - можно не думать об этом много лет. Идеальная новая штукатурка стен . Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора, благородства и уюта! Изолированные комнаты - каждая комната сохраняет приватность. Да, можно изменить здесь все на свой вкус, но состояние квартиры идеальное - ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Оршанская Екатерина Владимировна](#)

Телефон: [+79601024167](tel:+79601024167)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

