

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Шишкова, 72/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Шишкова, 72/1

5 150 000 Р

125 610Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Продается светлая и просторная однокомнатная квартира в одном из самых удобных районов города! Квартира отлично подходит для собственного проживания или для инвестиции. Находится по адресу: г. Воронеж ул. Шишкова 72/1, 3 под., этаж - 5. Дом монолитный, 2013г - введен в эксплуатацию. О квартире: в июне 2025г сделан евро ремонт, вся квартира свежая и ухоженная, можно заселяться и жить сразу или сдавать квартиру в аренду. Юридически чистая, без долгов, штрафов и арестов. Технические преимущества: - Без проблем с электричеством и проводкой. - Без грибков и плесени - Водопровод в отличном состоянии. - Стены, перегородки не сносились. - Собственная котельная, поэтому низкие цены на ЖКХ услуги (летний период 2000-2500р, зимний 3000р). Преимущества пространства: - Большая и просторная кухня, на которой можно свободно разместить гарнитур с третьим этажом, холодильник и бытовую технику, а также обеденную группу на всю семью. - Раздельный санузел. - Наличие гардеробной с большим количеством ниш для хранения. - Большая и светлая комната-спальня, в которой можно реализовать любые дизайнерские решения. - Большой балкон с окнами в пол где можно создать уютный оазис для расслабления и встречи с близкими людьми. Преимущества инфраструктуры: - Очень удобный район города - до центра ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Семенов Дмитрий](#)

Телефон: [+79107442214](tel:+79107442214)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

