

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Беговая, 8/3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Беговая, 8/3

4 300 000 Р

81 132Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 12

Этаж

Продам двухуровневую двухкомнатную квартиру, расположенную на двенадцатом этаже 12-ти этажного кирпично дома на улице Беговая 8/3 Коминтерновского района г. Воронежа. Над квартирой есть тех. этаж. На 1 этаже расположена прихожая и небольшое кладовое помещение под лестницей. На 2 этаже расположены 2 отдельные комнаты, совмещенный санузел, кухня и большой балкон. Выход на балкон из основной комнаты. Изначально, квартира имела одну большую комнату, но очень давно была разделена на две комнаты. Все перепланировки официальные и документально подтверждены. По выписке это полноценная двушка! Ремонт в квартире простой, освежить нужно некоторые вещи, при этом, при желании, можно сразу жить после покупки. Вся мебель и техника могут быть вывезены! Что-то можем оставить - договоримся! Окна выходят на север. В доме 2 новых длинных лифта, очень вместительные и с крутой музыкой) Возле дома есть все, что нужно! 2 детских сада, 1 школа, Магнит, Пятерочка, остановка. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре! Звоните, пишите. Код пользователя: 109517 Номер в базе: 8999271

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856570918](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	12
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



