

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Небольсина, 5

Воронежская область, Воронеж, улица Небольсина, 5

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-хкомнатная квартира без обременений, без долгов. Расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, в тихом, благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В подъезде недавно был сделан косметический ремонт. Окна пластиковые, санузел совмещённый. В квартире зимой очень тепло. Проблем с парковкой нет. В прихожей глубокий встроенный шкаф-купе. Вся мебель и техника, которая сейчас в квартире, обсуждается. Все окна выходят на парк Южный. В парке большая прогулочная зона, игровые площадки для детей разных возрастов, спортивные площадки, здание бассейна и спортивных секций, церковь. В 2-х минутах от дома находятся: - школа - детский сад - детская поликлиника - спортивный клуб и бассейн Волна - остановки общественного транспорта - магазины и ПВЗ. В собственности 16 лет, без залогов, обременений и долей. Один взрослый собственник.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Буюнкова Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79601043379](tel:+79601043379)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

