

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Владимира Невского, 63

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Владимира Невского, 63

5 500 000 Р

101 852Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю 2к квартиру с качественным ремонтом и оборудованной кладовкой в подвале дома! О квартире: -Очень светлая, не угловая, не торцевая. - Две изолированные комнаты 19.2м<sup>2</sup> и 11.7м<sup>2</sup> правильной формы. - Большая лоджия с теплым полом, утеплена, застеклена. - Кухня 8,1м<sup>2</sup> - Просторная оборудованная гардеробная. - Все окна во двор В квартире сделан ремонт 2020г- установлены новые чугунные батареи, канализационный стояк, трубы. Окна пластиковые 3 стекла с микропроветриванием.Потолки Не натяжные!!! Межкомнатные двери из массива сосны. На полу: в комнатах ламинат, в прихожей и кухне- плитка.В сан.узле установлена инсталляция. - Остается: кондиционер, бойлер, шкаф в прихожей. Кухонный гарнитур и мебель в спальне возможно оставить за дополнительную стоимость. - Тамбур на две квартиры !!!! Большим плюсом является наличие места в подвальном помещении дома для хранения колес, спорт.инвентаря и др. вещей. Расположение дома обеспечивает быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре: школа 3 мин, дет. сад , рядом ТЦ Московский проспект, мини-рынок Соборный, сетевые магазины Магнит, Пятерочка, аптеки, остановка общественного транспорта 5 мин. пешком.Рядом лес- прекрасное место для прогулок. Дом построен в 1992 г. для преподавателей ВГУ. Возможность парковки во дворе - это дополнительное удобство ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Плетнева Валерия Александровна](#)

Телефон: [+79036511680](tel:+79036511680)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

