

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Ростовская, 73

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Ростовская, 73

4 500 000 Р

88 235Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся тёплая 2-комнатная квартира в кирпичном доме на комфортном 4 этаже! Преимущества квартиры: 2 светлые, отдельные комнаты + большая лоджия (из кухни и комнаты) и отдельный балкон в спальне! Тёплая кирпичная кладка, зимой очень комфортно! Очень хорошая звукоизоляция вам обеспечит тишину и покой Пластиковые окна из которых открывается красивый вид на лес ! Тёплый дом: зимой комфортно, нет сквозняков. Новый, современный и безопасный лифт установлен в 2024 году, планируется капитальный ремонт подъезда Во дворе много парковочных мест, детская площадка Удобное расположение Остановка общественного транспорта прямо за домом до которой вы дойдете за 1 минуту Магазины «Магнит» и «Пятёрочка» в шаговой доступности 1-2 минуты пешком. В пяти минутах пешим шагом школа и детские сады. Детали: 2 Взрослых собственника, быстрый выход на сделку. Чистая продажа, квартира без обременений. Идеальный вариант для жизни! Звоните, чтобы узнать подробности или назначить просмотр,покажу в любое время!

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Горшкова Евгения Николаевна](#)

Телефон: [+79092113694](tel:+79092113694)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

