

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Рабочий проспект, д.40

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Рабочий проспект, д.40

7 350 000 Р

105 000Р за м²



70.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Рабочий проспект. Общей площадью: 70.00 кв.м. ТОРГ! Продаётся 3-к в Центральном районе города, недалеко от центра, всё в пешей доступности, Рабочий проспект д. 40, рядом с транспортной улицей, Полевой, и ул. Ленина в панельном доме на 6-м этаже. Развитая инфраструктура, школа, детские сады, Педагогический университет, Медицинский университет Бурденко, недалеко, в шаговой доступности, магазины у дома (Пятёрочка, магнит) , поликлиники и больницы. В 10 минутах центральный парк Динамо. Остановки общественного транспорта в разные направления. Удобная развязка в разные направления города. Квартира, общей площадью 70 кв.м. Кухня 9 кв.м. Гостиная 19,3 кв.м. Спальня 11,5 + лоджия Детская спальня 11,5 кв.м. Коридоры 11,3 кв.м. Гардеробная 2,2 кв.м. Раздельные туалет и ванная комнаты. Жилая 42,3 кв.м. Высота 2,7 м. Квартира с косметическим ремонтом, в хорошем состоянии, с мебелью- линолеум. , - обои. , - кондиционер. , - мебель. , - кухня. , - холодильник. , - установлены пластиковые окна в каждой комнате и в лоджии. , - установлена металлическая дверь. , - можно обустроить гардеробную. , - установлены счётчики на воду, свет. Остаётся все, что видите на фотографиях, кроме ковра на стене. Можно переехать и жить, постепенно делать ремонт при желании ...

👁 1 с 10.07.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Кадникова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79056581880](tel:+79056581880)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

