

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Юлюса Янониса улица, 22

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Юлюса Янониса улица, 22

3 500 000 Р

79 007Р за м²



44.30 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам уютную 2-комнатная квартиру в кирпичном доме. Квартира расположена на комфортном 4 этаже. 44,3 кв.м с продуманной планировкой, никаких лишних метров. Изолированные комнаты на разные стороны. Санузел отдельный. Кухня 6.4 м.кв. Колонки нет. Биметаллические батареи. Балкон застеклен. Район, где есть всё для жизни: - 2 школы и детских сада - Бассейн и спорткомплекс "Факел" - ТЦ "Лента", "Армада", - ЮЗ рынок - Храм До центра всего 15-20 минут на транспорте и вы в самом сердце города! - Один собственник (документы в порядке) - В собственности более 5 лет - Готовность к быстрой сделке - Помощь с ипотекой. Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами.

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79300110954](tel:+79300110954)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.50 кв. м
Высота потолков	2.60 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



