

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Ростовская улица, 73Д к2

Воронежская область, Воронеж, Ростовская улица, 73Д к2

4 550 000 Р

94 792Р за м²



48.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 20

Этаж

ПРОДАМ светлую просторную 2х комнатную квартиру в ЖК Авиатор 2 в Левобережном районе! Квартира расположена на 4 этаже монолитно-кирпичного дома, с двумя лифтами, что обеспечивает комфортное проживание. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и отсутствие уличного шума. Планировка квартиры продумана до мелочей: просторная кухня 11,64 кв. м. с выходом на застекленный балкон, две изолированные комнаты площадью 18,17 и 9,67 кв. м, что позволяет удобно зонировать пространство для семьи или работы. Дополнительным преимуществом является большой санузел и гардеробная при входе, что повышает функциональность жилья. Жилой комплекс отличается низкими коммунальными платежами и развитой инфраструктурой. Во дворе расположены детские и спортивные площадки, магазины и пункты выдачи заказов. В шаговой доступности находятся: остановка общественного транспорта, детский сад и школа, что делает локацию удобной для семей с детьми. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: аптеки, супермаркеты в непосредственной близости. Отличный вариант для жизни так и для сдачи в аренду. ЗВОНИТЕ, приглашаю на просмотр! Подходит под ипотеку. Код пользователя: 77887 Номер в базе: 9051098

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191814522](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



