

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Курчатова, 32а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Курчатова, 32а

5 000 000 Р

74 627Р за м²



67.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Квартира совершенно новая с ремонтом от застройщика находится в районе Шилово. В шаговой доступности находится все, что нужно для комфортного проживания - продуктовые и специализированные магазины, современная школа 103, детский сад 184, поликлиника 7, футбольный манеж, торговый центр Ласточкино, отделение Сбербанка, множество кафе и пиццерий. Общественный транспорт (маршрутки из центра Воронежа 23, 24, др) ходят каждые 10 минут. Остановка расположена очень близко к дому, она видна из окна квартиры. Парковочных бесплатных мест во дворе дома много. Пешеходные и велосипедные дорожки. Тихоновская церковь расположена недалеко от дома. Вокруг лесной массив, рядом Воронежское водохранилище. Квартира солнечная, на две стороны. Комнаты изолированные, сухие. Ремонт от застройщика, никто никогда не жил. Энергетика положительная. Есть место под гардеробную или кладовую. Ванная и санузел раздельные. На этаже 4 квартиры. Лифт пассажирский. Подъезд чистый, по словам соседей убирается часто. Двор современный, свободных мест для парковки много. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Чистая продажа. Под ипотеку подходит. Торг уместен. Риэлторов прошу звонить только при наличии реального покупателя

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107496560](tel:+79107496560)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



