

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Небольсина, 5

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Небольсина, 5

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная 2-ая квартира в кирпичном 5-ом доме на 4 этаже. Квартира расположена в тихом благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В квартире выполнен качественные косметический ремонт. Вся мебель и техника, которая сейчас в квартире, обсуждается. В подъезде недавно выполнен косметический ремонт, поддерживается чистота и порядок. Планировка включает изолированные комнаты, совмещенный санузел и кухню. Парковка во дворе не представляет сложности, территория хорошо организована. Рядом с домом расположен парк Южный с прогулочными аллеями, детскими и спортивными площадками, бассейном и секциями, что создает отличные условия для активного отдыха и занятий спортом. В двух минутах ходьбы находятся школа, детский сад, поликлиника, спортивный клуб Волна с бассейном, остановки общественного транспорта и магазины повседневного спроса. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости проведения ремонта. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен в любое удобное время. Код пользователя: 146547 Номер в базе: 9027740

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802703264](tel:+79802703264)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



