

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул 20-летия Октября, 48

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 20-летия Октября, 48

4 500 000 Р

93 750Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается квартира: 2 просторных комнаты на разные стороны. Раздельная ванная и туалет. Компактная кухня и застекленный балкон. В июле заменены трубы, задвижки, счётчик водоснабжения и канализации. Средний, удобный 3 этаж. Тихий спокойный, зелёный двор, летом не жарко даже без кондиционера. До остановки Некрасова минута пешком. До цирка 10-15 мин. С парковкой проблем нет, дома 5ти этажные, машин мало, места всегда есть. Коммунальные платежи 2,5-4,5 тысячи в зависимости от сезона и потребления. В шаговой минутной доступности: Школа, Детсад, Магнит, Пятёрочка, Центрторг, Грядка, Аптеки, любые ПВЗ, парикмахерская/салоны красоты, мясная лавка, автомагазины, вода. Квартира подходит для жизни в тихом центре или для вложения под сдачу, спрос всегда есть, рядом институт. При необходимости оставлю диван, шкафчик, кухню.

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Буянкова Ирина Васильевна](#)

Телефон: [+79601043379](tel:+79601043379)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

