

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на б-р Победы, 19

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, б-р Победы, 19

5 450 000 Р

85 156Р за м²



64.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Собственник! Продается уютная 3-комнатная квартира в самом центре Северного района города по адресу: Воронеж, бульвар Победы, 19. Общая площадь составляет 62, 2 кв. м + лоджия 5 кв. м. Итого 67,2 кв. м. жилая площадь — 38 квадратных метров, площадь кухни — 8,5 квадратных метров. Комнаты 17., 11,3, 10,3 кв.м Квартира расположена на 9-м этаже 9-этажного панельного дома. Квартира неугловая, все комнаты изолированные, имеет хорошую планировку. Над квартирой есть тех. Этаж. Никто над вами не будет шуметь и топтать. Крышу полностью делали 2 года назад. Окна ПВХ выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание. В санузле и ванной современная плитка, на полу качественный линолеум, в зале и спальне натяжные потолки. Все подоконники и порожки в квартире выложены мозаикой. Лоджия застеклена ПВХ, отделана пластиком, есть полки. В квартире есть большая кладовая с полками. Все водопроводные трубы заменены на пластик, установлены счетчики. В квартире остается вся мебель, 2 бойлера на воду, кондиционер Candy (2 года ему). В квартире есть косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. В одной из комнат есть выход на лоджию, где можно обустроить уютное место для отдыха. Эта 3 комн. Квартира идеально подойдет для семейной жизни или в качестве инвестиций ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184305225](tel:+79184305225)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

