Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Путиловская улица, 2А

Воронежская область, Воронеж, Путиловская улица, 2А

5 450 000 Р
102 830Р за м^2

53.00 м^2	33.00 м^2	9.00 м^2	4 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме с качественной шумоизоляцией и энергоэффективными стенами. Расположена на 4 этаже 10-этажного здания, что обеспечивает комфорт без лишней суеты и долгого ожидания лифта. Планировка включает две изолированные комнаты, что оптимально для семьи с детьми или работы в отдельном кабинете. Кухня объединена с гостиной, создавая просторную зону для приема гостей, а две просторные лоджии (выходящие на кухню-спальню и гостиную) позволяют организовать дополнительное место для отдыха или хранения. Квартира частично отремонтирована: отделка от застройщика дополнена новыми элементами, что дает возможность заселиться сразу или завершить ремонт под индивидуальные предпочтения. Вся необходимая мебель и бытовая техника остаются в собственности, включая систему аквастоп — защиту от протечек, которая минимизирует риски и дополнительные расходы. На этаже предусмотрена большая кладовая, освобождающая жилое пространство от лишних вещей. Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, детский сад, школа 72, поликлиника и парк Танаис с благоустроенными зонами для прогулок. Неподалеку находится институт МВД, что добавляет локации спокойствия и безопасности. При этом цена объекта ...

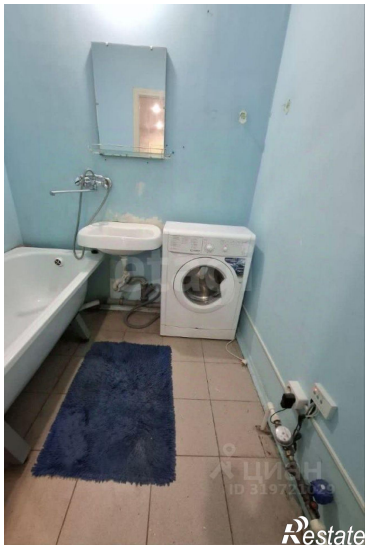
0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

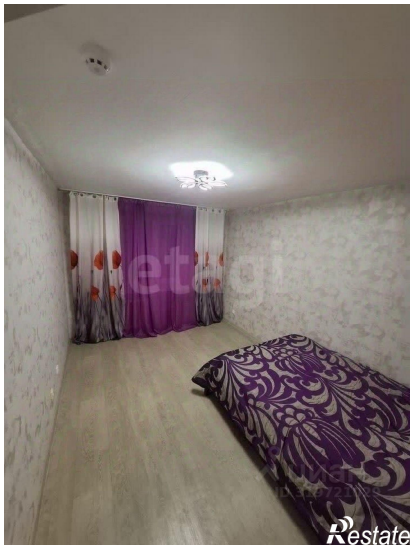
Продавец: Собственник

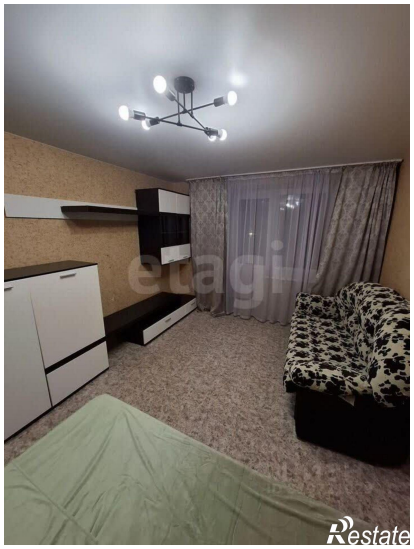
Телефон: +79191802836

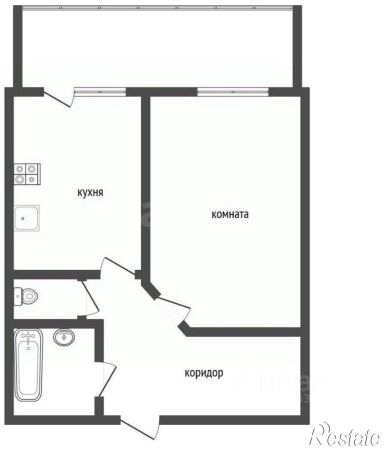
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м








кухня
комната
коридор