

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Сиреневая, 2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Сиреневая, 2

18 500 000 Р

165 179Р за м²



112.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продаем видовую 3-х комнатную квартиру с удобной планировкой, в тихом центре города Воронежа! Обратите внимание, что все окна и два балкона выходят на шикарный вид набережной и водохранилища. Гараж на 0 этаже есть в собственности, обговаривается за отдельную стоимость! У квартиры есть неоспоримое преимущество: индивидуальное отопление и горячая вода у вас будут всегда! В квартире : -сделан ремонт из качественных материалов -водяной теплый пол в ванной и прихожей -панорамные окна -высокие потолки -итальянские люстры, а также люстры из египетского хрусталя - кондиционер в спальне и гостиной -кухонный гарнитур из натурального ясеня -потолки из гипсокартона -двери массив -в самом доме общедомовой фильтр с обратным осмосом -в кухне установлена система фильтрации -установлен двухконтурный газовый котел на отопление и горячую воду. Инфраструктура : -в шаговой доступности поликлиника 1 - детская поликлиника 2, 17 -детский сад 164 -школа 11, гимназия им. Кольцова -ВГУ -Никольский Храм -театры, различные кафе, рестораны, магазины и многое другое -собственный спуск к набережной по лестнице А также: -закрытая территория -мебель в квартире по договоренности - имеется гараж в доме площадью 30 в.м -в доме сформировано ТСЖ -консьерж круглосуточно -соседи приличные. Торг возможен с потенциальным ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333162981](tel:+79333162981)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



