

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Плехановская, 64

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Плехановская, 64

5 000 000 Р

121 951Р за м²



41.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в центре города! Кирпичный дом, этаж не последний, есть полноценный тех.этаж, что обеспечит тишину и спокойствие! Никаких соседей сверху. Не угловая и очень теплая. Квартира полностью готова для воплощения ваших дизайнерских фантазий! Установлены качественные стеклопакеты - шума улицы практически не слышно. Есть небольшая кладовая в квартире ,в которой можно разместить множество вещей. Хорошая управляющая компания, никаких посторонних запахов в подъезде, низкие коммунальные платежи. Транспортная доступность шикарная, у дома находится остановка Застава, с которой можно уехать в любую точку города. В шаговой доступности всё необходимое для комфортной жизни : аптеки ,магазины , ПВЗ, кафе, рестораны, детские центры, салоны красоты , медицинские центры. в 10 минутах ходьбы торговый центр Галерея Чижова. Быстрый выход на сделку, помощь в одобрении ипотеки. Звоните , договоримся о просмотре!

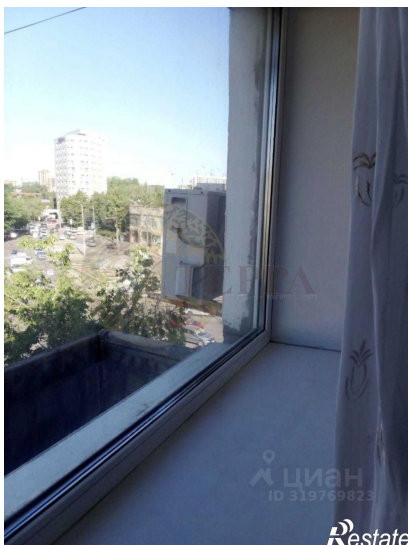
👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192311733](tel:+79192311733)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м





Экспликация к плану квартиры

Номер по плану	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.д.	Общая площадь квартиры	В том числе площадь	
			Жилая	Подсобная
1	жилая	9.7	9.7	
2	жилая	18.7	18.7	
3	кухня	5.6		5.6
4	ванная	3.0		3.0
5	коридор	2.8		2.8
6	кладовая отапливаемая	1.3		1.3
Итого:		41.1	28.4	12.7