

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Юлюса Янониса, 7

Воронежская область, Воронеж, улица Юлюса Янониса, 7

3 990 000 Р

102 308Р за м²



39.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаю уютную , светлую однокомнатную квартиру (чешка). Большое преимущество -это удобное расположение дома: с одной стороны - тихий спальный район, с другой стороны - великолепная социальная инфраструктура: в шаговой доступности находятся три школы (в том числе 108), детские сады, поликлиника, продуктовый рынок, магазины различного формата, пункты выдачи заказов, салоны красоты, аптеки, кафе, бассейн, стадион Факел . Рядом остановка общественного транспорта, с которой можно уехать в любую точку города. В квартире установлены пластиковые окна на кухне и на балконе. Заменена электропроводка. Кухня -9,2 квадратных метров: остается кухонный гарнитур, водонагреватель, новая газовая плита. Комната правильной формы 19,1 квадратных метра: остается стенка. В прихожей - встроенные шкафы. В подъезде произведён капитальный ремонт с заменой лифта. Квартира освобождена, в собственности более 5 лет, обременение и ограничения отсутствуют! Чистая продажа. Один совершеннолетний собственник. Быстрый выход на сделку. Любая форма оплаты, в том числе ипотека, сертификат! Эта квартира станет отличным вариантом как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните, покажем и расскажем всё подробнее!

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333161087](tel:+79333161087)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



