

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Ростовская улица, 58/4

Воронежская область, Воронеж, Ростовская улица, 58/4

3 800 000 Р

100 000Р за м²



38.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 38 м² на 10 этаже в доме от надежного застройщика ДСК. Объект отличается продуманной планировкой: просторная кухня 8 м² с возможностью размещения обеденной зоны, изолированная жилая комната 16 м² с хорошим естественным освещением, отдельный санузел. Высокий этаж обеспечивает панорамный обзор и отсутствие уличного шума. Квартира находится в районе с развитой социальной инфраструктурой — в пешей доступности супермаркеты, аптеки, поликлиника, детские сады и школы. Транспортная доступность — ключевое преимущество: рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города, что делает перемещения быстрыми и удобными. Придомовая территория благоустроена: детские площадки с современным оборудованием, зоны отдыха с зелеными насаждениями. Состояние квартиры позволяет заехать сразу после покупки — проведен косметический ремонт, заменены инженерные коммуникации. Объект свободен от обременений, возможен ускоренный процесс оформления сделки. Для серьезных покупателей рассматриваются варианты торга. Расположение, планировка и инфраструктура делают эту квартиру выгодным предложением как для собственного проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: 139215 Номер в базе: 9068277

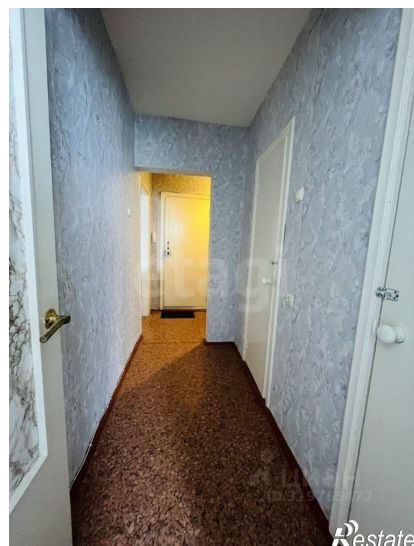
👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107443043](tel:+79107443043)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



Общая площадь 32,8 м²

